ОБЩИНА ВЕТОВО
MUNICIPALITY OF VETOVO
7080 Vetovo, 2 "Treti mart" str., tel.:+359 8161\22-53, fax:+359 8161\28-72
e-mail: vetovo@vetovo.bg official website: www.vetovo.bg

Община Ветово
Рег. № 06-00-738/11.11.2026

Община Ветово
Рег. № ОбС-ДЗ-189/11.11.2026

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВЕТОВО

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

От д-р Мехмед Хасан Мехмед
Кмет на Община Ветово

правно основание:
чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация;
чл.52, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местна администрация;
чл.14, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост;

Относно: Стартиране на процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от поземлен имот № 15151.506.3 /стар № 506003 /, трайно предназначение на територията: Горска, с начин на трайно ползване „Друг вид дървопроизводителна гора", находящ се в землището на град Глоджево, община Ветово, ЕКАТТЕ 15151,актуван с АЧОС№3358/06.12.2022 г.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинска администрация – град Ветово е постъпило заявление вх. №80-00-919/13.08.2026 г., от Фатме Ниязиева Сарова от град Глоджево, Община Ветово, с искане да и бъде отдаден **2 (два) дка** от имот № 15151.506.3 /стар № 506003 /, находящ се в землището на град Глоджево, за отглеждане на пчелни семейства, **за срок от 5 (пет) години**.

Имотът, предмет на искането, е имот №15151.506.3 /стар № 506003 /, частна общинска собственост, трайно предназначение на територията: Горска, с начин на трайно ползване „Друг вид дървопроизводителна гора", по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Глоджево, ЕКАТТЕ 15151, Община Ветово, област Русе, одобрен със Заповед № 18-679/25.09.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, целият с площ 4622893 кв. м., находящ се в землището на град Глоджево, община Ветово, актуван с АЧОС№3358/06.12.2022 г.

Имотът е включен в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Ветово през 2026 година.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общинския съвет - Ветово да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е:

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.52, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.14, ал.1 от Наредба №2 на Общински съвет – Ветово и чл.3, ал.2 от Наредба №4 на Общински съвет – Ветово

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ **2 (два) дка** от **поземлен имот № 15151.506.3 /стар № 506003 /,** трайно предназначение на територията: Горска, с начин на трайно ползване „Друг вид дървопроизводителна гора", по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Глоджево, ЕКАТТЕ 15151, Община Ветово, област Русе, одобрен със Заповед № 18-679/25.09.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, целият с площ 4622893 кв. м., находящ се в землището на град Глоджево, Община Ветово, актуван с АЧОС№3358/06.12.2022 г., за отглеждане на пчелни семейства за срок от **5 (пет) години** с начална тръжна цена **10,23 евро (десет евро и 23 цента)** годишен наем.

II. Упълномощава Кмета на Община Ветово да организира търга и сключи договор за наем.

III. Определя 30 на сто от постъпленията от наема на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на град Глоджево.

МОТИВИ: Чрез отдаването под наем на горецитирания имот ще се удовлетвори искането на гражданина и ще се изпълни Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска

собственост в община Ветово през 2026 година, ще се реализират постъпления в бюджета на община Ветово.

Приложение:

1. Копие на Заявление с вх. №80-00-919/13.08.2026 г., от Фатме Ниязиева Сарова.
2. Копие на скица №15-1690696/09.11.2026 г.
3. Копие на АЧОС№3358/06.12.2022 г.

С уважение,

Електронно подписано от:
Венцислав Руменов Чавдаров
За Кмет на Община Ветово съгласно Заповед №РД-929/11.11.2026 г.
11.11.2026

ПП/ОССД

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА ВЕТОВО ОБЛАСТ РУСЕ

УТВЪРЖДАВАМ:

ЗАЛИЧЕНО
НА ОСНОВАНИЕ
ЧЛ. 59, АЛ. 1 ОТ ЗЗЛД

КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕТОВО:
Д-р МЕХМЕД ХАСАН МЕХМЕД
(име, презиме, фамилия)

Вх.рег.№..16016..от.....08-12-2022.....г
Вписан под №..173..том..45 нд 9398
Парт.№.....ДВР.....15.515.....
.....
Такса за вписване по ЗДТ .....лв.
Кв.№.....г.
СЪДИЯ ПО В

ЗАЛИЧЕНО
НА ОСНОВАНИЕ
ЧЛ. 59, АЛ. 1 ОТ ЗЗЛД

Служба по вписванията

АКТ № 3358

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: ГЛАВЕН РЕГИСТЪР ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ
Досие:

1.ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	06.12.2022 год.
2.ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.56, във връзка с чл.6, ал.1 от Закона за общинската собственост. Решение по чл.13, ал.6 от ЗВСГЗГФ №515 от 10.01.2006г., изд. от ОСЗГ-гр.Ветово.
3.ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	**Поземлен имот с идентификатор 15151.506.3** (едно пет едно пет едно *точка* пет нула шест *точка* три), /номер по предходен план 506003/; Трайно предназначение на територията: Горска; Начин на трайно ползване: **Друг вид дървопроизводителна гора** с площ **4622893** (четири милиона шестстотин двадесет и две хиляди осемстотин деветдесет и три) квадратни метра. Тип месторастене: М – I – 2 Д2 – (12) /Шеста категория, съгл. чл.19, ал.4 от ЗМДТ/.
4.МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА:	Област Русе, Община Ветово, град Глоджево, ЕКАТТЕ 15151, местност „Арпалък“, Поземлен имот с идентификатор 15151.506.3.
5.ГРАНИЦИ НА ИМОТА:	67578.20.707; 67578.20.308; 67578.90.714; 67578.65.714; 15151.232.396; 15151.193.397; 15151.193.1; 15151.193.8; 15151.193.25; 15151.193.2; 15151.193.3; 15151.193.17;

	15151.193.16; 15151.193.31; 15151.193.21;15151.193.18; 15151.193.14; 15151.193.13; 15151.193.12; 15151.198.23; 15151.198.1; 15151.199.15; 15151.199.2; 15151.199.1; 15151.198.401; 15151.200.10; 15151.200.11; 15151.200.12; 15151.199.364; 15151.210.1; 15151.201.4; 15151.201.368; 15151.210.2; 15151.211.3; 15151.211.2; 15151.210.366; 15151.211.1; 15151.211.338; 15151.212.9; 15151.213.337; 15151.212.12; 15151.213.336; 15151.217.5; 15151.217.10; 15151.217.9; 15151.217.8; 15151.217.11; 15151.218.1; 15151.231.12; 15151.231.307; 15151.231.13; 15151.231.14; 15151.231.15; 15151.231.16; 15151.231.17; 15151.231.18; 15151.231.3; 15151.231.29; 15151.231.28; 15151.231.27; 15151.231.26; 15151.230.1; 15151.231.25; 15151.231.24; 15151.231.23; 15151.231.22; 15151.230.259; 15151.231.21; 15151.231.8; 15151.231.9; 15151.231.1; 15151.231.11; 67578.146.216; 15151.506.2;67578.14.540; 67578.20.540;
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА.	**679565.30 лв.** (Шестстотин седемдесет и девет хиляди петстотин шестдесет пет лева и 30 стотинки).
7.СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8.НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Чл.12, ал.5 от Закона за общинската собственост **КМЕТА НА ОБЩИНА ВЕТОВО**	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Филиз Бейхан Гайтан, Младши експерт „Актуване, Управление на ОС и Регистри“	ЗАЛИЧЕНО НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ. 59, АЛ. 1 ОТ ЗЗЛД (подпис)
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	

ДО
КМЕТА
НА ОБЩИНА ВЕТОВО

ОБЩИНА ВЕТОВО
ОБЛ. РУСЕ
Вх.№ 80-Д-919
Дата: 13.02.2026г.

ЗАЯВЛЕНИЕ

От Фатме Хюзеинова Сарова
...гр.

ЕГН/БУЛСТАТ..ЗАЛИЧЕНО НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ. 59, АЛ. 1 ОТ ЗЗЛД.

Адрес за кореспонденция: гр./с Гладнево,
ул. Мъдрост Палаузов № 11

тел./GSM за контакт: 089 577 3967

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,

Желая да сключа договор за наем – 2 дка об. имот с идентификатор №83751.506.3 за отглеждане на ечемик семейства находящ се в гр. Гладнево за срок от 5год.

С уважение: ЗАЛИЧЕНО НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ. 59, АЛ. 1 ОТ ЗЗЛД

13.02.2026 г.
гр. Ветово

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-1459190-07.10.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **15151.506.3**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Глоджево**, общ. **Ветово**, обл. **Русе**, одобрени със **Заповед №РД-18-679/25.09.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **гр. Глоджево**

Местност: **"АРПАЛЪК"**

Площ: **4622893 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Горска**

Начин на трайно ползване: **Друг вид дървопроизводителна гора**

По данни от Изпълнителна агенция по горите:

Отдел / подотдел	Площ в кв.м	Вид на гората / Вид на подотдела
144/д	24	Естествени гори от липа/издънково насаждение
82/1	8539	просека
82/а	174348	Естествени гори от липа/издънково насаждение
82/б	18088	Естествени гори от липа/издънково насаждение
82/в	27356	Естествени гори от липа/издънково насаждение
82/г	158614	Естествени гори от липа/издънково насаждение
83/а	39013	Естествени гори от липа/издънково насаждение
83/б	20067	Естествени гори от липа/издънково насаждение
83/в	61472	Естествени гори от липа/издънково насаждение
83/г	23104	Естествени гори от липа/издънково насаждение
83/д	61445	Естествени гори от липа/издънково насаждение
83/е	23443	Естествени гори от липа/издънково насаждение
83/ж	20751	Естествени гори от липа/издънково насаждение
83/з	22381	Естествени гори от липа/издънково насаждение
83/и	40374	Естествени гори от липа/издънково насаждение
84/1	25807	просека
84/2	1144	поляна
84/а	306858	Естествени гори от липа/издънково насаждение
84/б	37072	Естествени гори от липа/издънково насаждение
84/в	45477	Гори от акация/издънково насаждение
84/г	32200	Смесени широколистни/издънково насаждение
84/д	27223	Гори от акация/издънково насаждение
84/е	48858	Гори от акация/издънково насаждение
84/ж	180965	Естествени гори от липа/издънково насаждение
85/1	12334	просека
85/2	16415	голина
85/3	2369	просека
85/а	196153	Естествени гори от липа/издънково насаждение
85/б	235465	Естествени гори от липа/издънково насаждение
85/в	51915	Издънкови смесени дъбови гори/издънково насаждение
85/г	4424	Гори от акация/издънково насаждение
85/д	221132	Естествени гори от липа/издънково насаждение
86/1	11999	просека
86/10	1051	дворно място
86/2	6211	поляна
86/3	2025	поляна
86/4	3364	поляна
86/5	9608	поляна

Скица **№15-1459190-07.10.2026 г.**,
издадена въз основа на
Заявление **№01-706502-07.10.2026 г.**
Код за достъп: **e5fcbbeea407**

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

86/б	339	дворно място
86/7	4261	автомобилен път III категория
86/8	2729	дворно място
86/9	721	дворно място
86/а	39129	Издънкови смесени дъбови гори/издънково насаждение
86/б	68467	Култури от липа/склопена култура
86/в	25351	Гори от акация/изредена култура
86/е	13164	Гори от акация/издънково насаждение
86/ж	274543	Издънкови смесени дъбови гори/издънково насаждение
86/з	117986	Култури от липа/склопена култура
86/и	82793	Издънкови смесени дъбови гори/издънково насаждение
86/к	37012	Смесени широлистни/издънково насаждение
86/л	8733	Гори от акация/издънково насаждение
86/м	41007	Гори от акация/склопена култура
86/н	39748	Култури от дъб/склопена култура
86/о	7380	Култури от дъб/склопена култура
86/п	22613	Издънкови гори от габър/издънково насаждение
86/р	17821	Смесени широлистни/издънково насаждение
86/с	106082	Култури от дъб/склопена култура
86/т	17967	Гори от акация/издънково насаждение
86/у	9387	Смесени широлистни на стръмни терени/издънково насаждение
86/ф	3234	Култури черен бор в ареала/склопена култура
86/х	3123	Други широколистни култури/изредена култура
87/1	5901	просека
87/2	25505	просека
87/3	1010	гьол
87/4	2717	поляна
87/5	2854	поляна
87/6	6092	поляна
87/а	294193	Естествени гори от липа/издънково насаждение
87/б	101424	Издънкови гори от габър/издънково насаждение
87/в	3934	Гори от акация/издънково насаждение
87/г	126757	Култури от дъб/склопена култура
87/д	11361	Смесени широлистни/издънково насаждение
87/е	35119	Култури от липа/склопена култура
87/ж	83879	Издънкови смесени дъбови гори/издънково насаждение
88/1	29493	просека
88/а	10957	Култури от липа/склопена култура
88/б	53647	Гори от акация/издънково насаждение
88/в	68197	Култури от липа/склопена култура
88/г	122762	Естествени гори от липа/издънково насаждение
88/д	15676	Естествени гори от липа/издънково насаждение
88/е	9875	Естествени гори от липа/издънково насаждение
88/ж	70203	Гори от акация/издънково насаждение
88/з	31751	Култури от липа/склопена култура
88/и	15914	Гори от акация/издънково насаждение
88/к	3349	Други широколистни култури/склопена култура
88/л	32415	Гори от акация/склопена култура
88/м	18810	Гори от акация/издънково насаждение

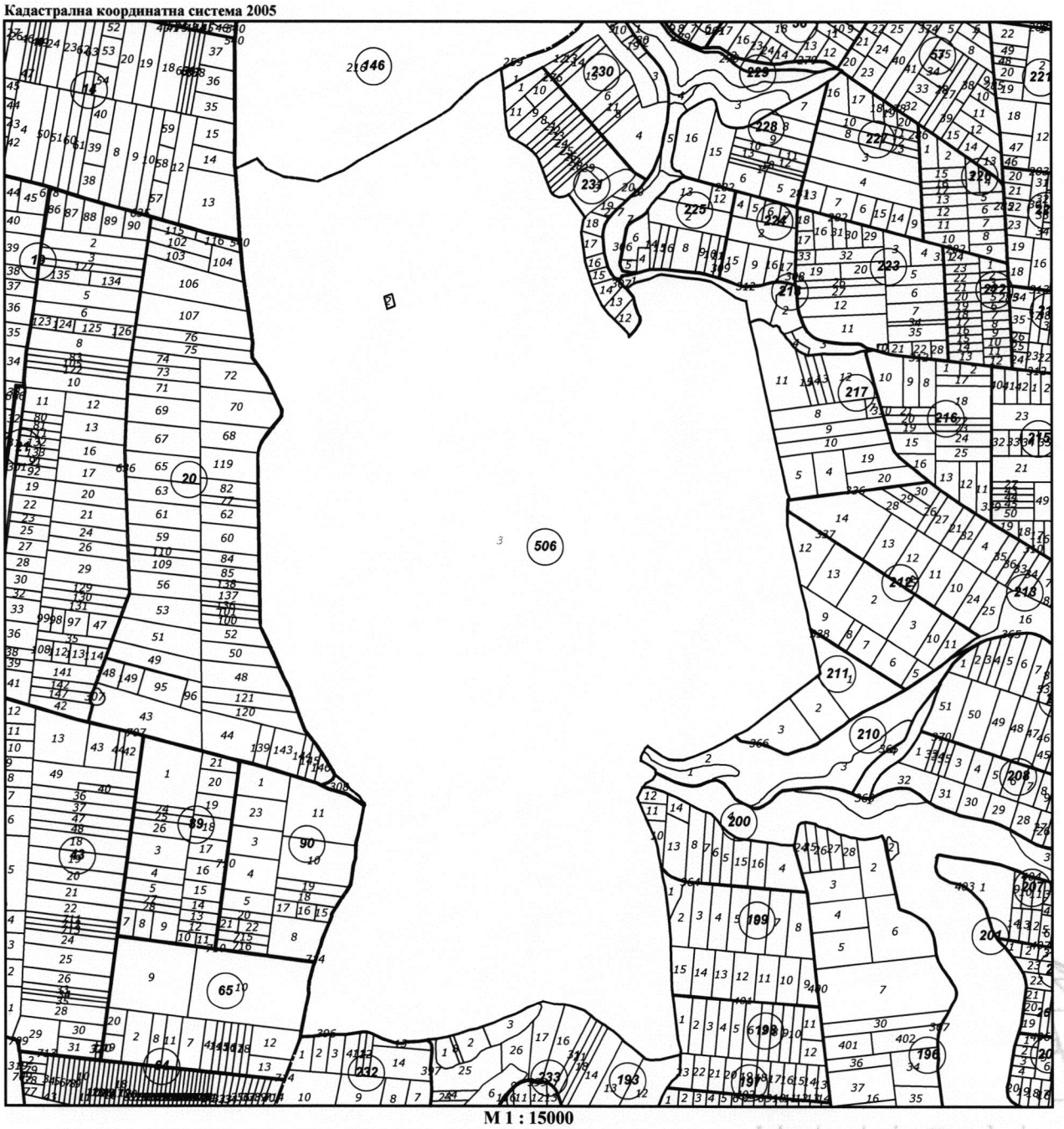
София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

88/н	2707	Култури от липа/склопена култура
88/о	58780	Издънкови гори от габър/издънково насаждение
88/п	15050	Гори от акация/издънково насаждение
88/р	10928	Култури черен бор в ареала/склопена култура
88/с	38406	Издънкови смесени дъбови гори/издънково насаждение
88/т	24821	Издънкови гори от габър/издънково насаждение
88/у	24450	Горскоплодни култутури/склопена култура
88/ф	121581	Естествени гори от липа/издънково насаждение
88/х	19661	Издънкови смесени дъбови гори/издънково насаждение

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **506003**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 15000

Съседи: **15151.193.1, 15151.193.2, 15151.193.3, 15151.193.8, 15151.193.12, 15151.193.13, 15151.193.14, 15151.193.16, 15151.193.17,**

Скица **№15-1459190-07.10.2026 г.,**
издадена въз основа на
Заявление **№01-706502-07.10.2026 г.**
Код за достъп: **e5fcbbeea407**