



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ВЕТОВО

7080 гр. Ветово, ул. „Трети март“ № 2, тел.: 08161 28-00, 22-53, факс: 08161 28-71
E-mail: obs_vetovo_2015@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 155

по Протокол № 13 от заседание на
Общински съвет – Ветово,
проведено на 30.06.2020 г.
по т. 13 от дневния ред

Относно: Даване на съгласие за продажба на терен – общинска собственост, с площ 214,00(двеста четиринадесет) кв. м., представляващ придаваема част по улична регулация към УПИ VII, в кв.74 по регулационния план на село Смирненски, Община Ветово

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост и чл.52, ал.1, т.2 от Наредба №2 на Общински съвет – Ветово, във връзка с чл.15, ал.3 и ал.5 и §8 от ПР от ЗУТ, Общински съвет – Ветово след като взе предвид фактическите и правни основания, обективирани под вх. № ДЗ-06-02-213/19.06.2020 год. която е разгледана на заседание на ПК на 22.06.2020 год. и участвалите в гласуването 15 общински съветници, от които

Баки Солак	– „за“
Бюлент Салимов	– „за“
Идириз Панджаров	– „за“
Шефкет Исмаилов	– „за“
Исмаил Мустафа	– „за“
Нежля Ислямова	– „за“
Шинасидин Ферадов	– -
Гюнейт Иسمетов	– „за“
Нели Паригвоздева	– „за“
Петко Ахмаков	– „за“
Валентин Димитров	– „за“
Исмаил Селим	– „за“
Мюжген Ахмедова	– „за“
Семра Идиризова	– отсъства
Ивайло Кадишев	– „за“
Паско Христов	– „за“
Наум Наумов	– „за“

РЕШИ:

I. Дава съгласие да се прехвърли в собственост на Нихедим Шабан Сатъ от село Смирненски, Община Ветово, общински терен с площ 214 (двеста и четиринадесет) кв.м.,

представляващ придаваема част по улична регулация към УПИ VII-1076, в кв.74 по регулационния план на село Смирненски, Община Ветово, на пазарна цена, определена от Красимир Станчев Станев – лицензиран оценител (Сертификат за оценителска правоспособност с рег.№ 100100056 от 14.12.2009 г), в размер на **901.00 лв. (Деветстотин и един лева) без ДДС и други дължими данъци и такси**. Дължимите данъци и такси са за сметка на купувача.

II. Упълномощава Кмета на Община Ветово да извърши всички необходими фактически и правни действия, свързани с изпълнение на решението.

МОТИВИ: Продажбата на терен – общинска собственост, който е придаваема част по улична регулация, е необходимо във връзка с чл.15, ал. 3 (*Границите на урегулирани поземлени имоти могат да се променят с план за регулация само със съгласието на собствениците им, изразено със заявление и предварителен договор за прехвърляне на собственост с нотариално заверени подписи*) и ал.5 (*Когато с план за регулация се променят граници на урегулирани поземлени имоти - общинска собственост, договорът по ал.3 се сключва по пазарни цени от кмета на общината в писмена форма*) от ЗУТ и за да бъде допуснато проектиране и строителство в имота, същия следва да бъде урегулиран по реда на § 8 от ПР на ЗУТ (*регулацията да се проведе по кадастрални граници на имота*).

На основание чл. 145 от Административно процесуалния кодекс във връзка с чл. 45, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, решението на Общински съвет – Ветово може да бъде оспорено пред Административен съд – Русе.

Жалбата или протестът се подава в писмена форма чрез Общински съвет – Ветово, в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица.

Инж. ПЕТКО АХМАКОВ /п/
Председател на Общински съвет – Ветово

Решението влязло

в сила 30.07.2020 година

Председател: /п/

Специалист/деловодител: /п/