



ОБЩИНА ВЕТОВО

MUNICIPALITY OF VETOVO

7080 Vetovo, 2 "Treti mart" str., tel.:+359 816 122-53, fax:+359 816 128-72

e-mail: vetovo@vetovo.bg official website: www.vetovo.bg

Изх. № 06-0-289
Дата: 16.05.2023 г.



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВЕТОВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Нермин Кязимова
Зам.-кмет на Община Ветово

правно основание:

чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация;
чл.52, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местна администрация;
чл.37и, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на общинската собственост.

Относно: Приемане на оценка на пасища и мери от общинския поземлен фонд, предоставени за индивидуално ползване на земеделски стопани, отглеждащи пасищни животни по реда на чл. 37и от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ).

Уважаеми дами и господа общински съветници,

С Решение №735 по Протокол №63 от 28.02.2023 г. Общински съвет – Ветово дава съгласие за предоставяне на пасища и мери за индивидуално ползване на земеделски стопани, отглеждащи пасищни животни по реда на чл. 37и от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) от общинския поземлен фонд.

Съгласно чл.37и, ал.1 от ЗСПЗЗ пасищата и мерите се отдават по цена, определена по пазарен механизъм.

Изготвена е оценка на пасищата от лицензиран оценител, който е определил наемната цена за стопанската 2023/2024 година.

В Заключение за крайната стойност на средната наемна цена на земи от общинския поземлен фонд – пасища на територията на Община Ветово, Област Русе възлиза на 15,00 лв./дка (петнадесет лв/дка). Предвид гореизложеното предлагам Общински съвет - Ветово да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.52, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местна администрация и чл.37и, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, Общински съвет – Ветово

РЕШИ:

1. Утвърждава цена на пасища и мери от общинския поземлен фонд, предоставени за индивидуално ползване на земеделски стопани, отглеждащи пасищни животни по реда на чл. 37и от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) в размер на **15,00 лв./дка (петнадесет лв/дка)**, определена по пазарен механизъм;

2. Определя 30 на сто от постъпленията от имотите в съответното землище да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на град Глоджево, град Сеново, село Смирненски, село Кривня и село Писанец.

МОТИВИ: Разпоредбата на чл.37и, ал.1 от ЗСПЗЗ задължава общинските пасища, мери и ливади да се предоставят на цена, определена по пазарен механизъм. Законодателят е счел, че пазарният механизъм е най-точният критерий за определяне на цената на пасищата и мерите, като по този начин се удовлетворяват, както общините, така и земеделските стопани.

Приложение:

1. Експертна оценка на пасища и мери от лицензиран оценител.

С уважение,

Нермин Кязимова,

За Кмет на Община Ветово

Съгласно Заповед №РД-

ЗАЛИЧЕНО
НА ОСНОВАНИЕ
ЧЛ. 59, АЛ. 1 ОТ ЗЗЛД

Съгласувал:

Пламен Пенчев,

Директор на Дирекция „УЛ, ОС, СтД и МДТ“

ЗАЛИЧЕНО
НА ОСНОВАНИЕ
ЧЛ. 59, АЛ. 1 ОТ ЗЗЛД

Изготвил:

Айлин Янкова,

Началник отдел „ОС и СД“

ЗАЛИЧЕНО
НА ОСНОВАНИЕ
ЧЛ. 59, АЛ. 1 ОТ ЗЗЛД