



ОБЩИНА ВЕТОВО

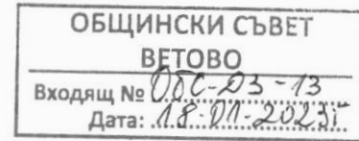
MUNICIPALITY OF VETOVO

7080 Vetovo, 2 "Treti mart" str., tel.:+359 816 1122-53, fax:+359 8161128-71

e-mail: vetovo@vetovo.bg official website: vetovo.bg

Изм. №. 06-00-33

Дата: 18.01 2023 г.



ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ВЕТОВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Мехмед Мехмед

Кмет на Община Ветово

правно основание:

чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация;

чл.52, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местна администрация;

чл.14, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост.

Относно: Стартиране на процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ VIII-870, кв. 57 по регулационния план на село Смирненски, община Ветово, ЕКАТТЕ 67578.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С АЧОС №3345 от 30.09.2022 г. е актуван общински имот - частна общинска собственост, представляващ УПИ VIII-870 с площ от 987 кв. м., в кв. 57 по регулационния план на село Смирненски, община Ветово, ЕКАТТЕ 67578.

За имота е проявен интерес за наемането му от Синан Юмеров Сюлейманов от село Смирненски, с цел обработване.

Имотът е включен в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Ветово през 2023 година.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общински съвет - Ветово да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.52, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл.14, ал.1 от Наредба №2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Ветово и чл.3, ал.4 от Наредба № 4 за базисните (начални) цени за отдаване под наем на обекти със стопанско и административно предназначение – общинска собственост, Общински съвет - Ветово

РЕШИ:

I. Дава съгласие за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ VIII-870 с площ от 987 кв. м., в кв. 57, отреден за жилищно застрояване, по регулационния план на село Смирненски, община Ветово, ЕКАТТЕ 67578, актуван с АЧОС №3345 от 30.09.2022 г. за срок от **5 (пет) години** с начална тръжна цена от **71,06 лв. (седемдесет и един лева 06 стотинки)** с ДДС годишен наем;

II. Одобрява проект на договор за наем, неразделна част от решението.

III. Упълномощава Кмета на Община Ветово да организира провеждането на търга и сключи договор за наем.

IV. Определя 30 на сто от постъпленията от наем на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на село Смирненски.

МОТИВИ: Чрез отдаването под наем на гореописания имот ще се удовлетвори искането на гражданина за ползването му, имотът ще се стопанисва и ще се изпълни Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Ветово през 2023 година, ще се реализират постъпления в бюджета на Община Ветово.

Приложения: 1. Копие на заявление с вх.№80-00-1183/25.08.2022 г. от Синан Сюлейманов;
2. Копие на АЧОС №3345 от 30.09.2022 г.;
3. Копие на Скица №1026/29.09.2022 г.;
4. Проект на Договор за наем.

С уважение.

Д-Р МЕХИ

Кмет на Община Ветово

ЗАЛИЧЕНО
НА ОСНОВАНИЕ
ЧЛ. 59, АЛ. 1 ОТ ЗЗЛД

Съгласувал:

Пламен Пенчев,

Директор на Дирекция „УГ, ОС, СД и МДТ“

ЗАЛИЧЕНО
НА ОСНОВАНИЕ
ЧЛ. 59, АЛ. 1 ОТ ЗЗЛД

Изготвил:

Айлин Янък

Началник отдел „ОС и СД“

ЗАЛИЧЕНО
НА ОСНОВАНИЕ
ЧЛ. 59, АЛ. 1 ОТ ЗЗЛД