ОБЩИНА ВЕТОВО
MUNICIPALITY OF VETOVO
7080 Vetovo, 2 "Treti mart" str., tel.:+359 8161\22-53, fax:+359 8161\28-72
e-mail: vetovo@vetovo.bg official website: www.vetovo.bg

Изх. №.06-00-333
Дата: 19.06.2025 г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВЕТОВО
Входящ № 06-00-90
Дата: 19.06.2025г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВЕТОВО

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

от Венцислав Чавдаров
Заместник-кмет на Община Ветово

правно основание:

чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация;
чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост.

Относно: Стартиране на процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, представляващ масивна едноетажна сграда № 10803.235.537.43 – хранилище БП № 414, находящ се в имот с идентификатор 10803.235.537, град Ветово, Община Ветово, ЕКАТТЕ 10803, местност „Землище Ветово“, актуван с АЧОС № 2478 от 15.12.2012 г.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинска администрация – град Ветово е постъпило Заявление вх. № 09-00-193/17.06.2025 г. от "КАОЛИН" ЕАД, град Ветово, Община Ветово, с искане да им бъде отдадена масивна едноетажна сграда № 10803.235.537.43 – хранилище БП № 414 за срок от 5 години.

Община Ветово е собственик на имот частна общинска собственост, представляващ масивна едноетажна сграда №10803.235.537.43 – хранилище БП № 414 със застроена площ 895 кв. м., находящ се в имот с идентификатор 10803.235.537, град Ветово, Община Ветово, ЕКАТТЕ 10803, местност „Землище Ветово“, актуван с АЧОС № 2478 от 15.12.2012 г.

Имотът е отдаден под наем на „КАОЛИН“ ЕАД съгласно договор от 01.07.2020 г. за срок от 5 години, който изтича на 30.06.2025 г.

Съгласно действащата Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет –Ветово, свободни нежилищни имоти – частна общинска собственост се отдават под наем чрез публичен търг или публично оповестен конкурс, проведен по реда на глава пета от настоящата наредба за срок не по-дълъг от 10 години.

Имотът е включен в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Ветово през 2025 година.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общинския съвет – Ветово да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от ЗОС, чл. 14, ал. 1 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 2, ал. 1, т. 13 от Наредба № 4 за базисните (начални) цени за отдаване под наем на обекти със стопанско и административно предназначение – общинска собственост, Общински съвет – Ветово

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на масивна едноетажна сграда № 10803.235.537.43 – хранилище БП № 414 със застроена площ 895 кв. м., находящ се в имот с идентификатор 10803.235.537 град Ветово, Община Ветово, ЕКАТТЕ 10803, местност „Землище Ветово“, актуван с АЧОС № 2478 от 15.12.2012 г. за срок от **5 (пет) години** с начална тръжна цена **1342,50 (Хиляда триста четиридесет и два лева и 50 ст.) с ДДС месечен наем**.

II. Упълномощава кмета на Община Ветово да организира провеждането на търга и сключи договор за наем.

МОТИВИ: Чрез отдаването под наем на гореописания имот ще се изпълни Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Ветово през 2025 година и ще се реализират постъпления в бюджета на Община Ветово.

Приложения:

1. Заявление вх. № 09-00-193/17.06.2025 г. от "КАОЛИН" ЕАД;
2. Копие на АЧОС № 2478 от 15.12.2012 г.;
3. Копие на скица № 15-1013370 от 18.06.2025 г.

С уважение,

ВЕНЦИСЛАВ ЧАВД

Заместник-кмет на О

(Съгласно Заповед № РД-374 от 17.06.2025 г.)

ЗАЛИЧЕНО
НА ОСНОВАНИЕ
ЧЛ. 59, АЛ. 1 ОТ ЗЗЛД

ВЕТОВО

Съгласувал:

Пламен Пенчев,

Директор на Дирекция „УТ, ОС, СД и МДТ“

ЗАЛИЧЕНО
НА ОСНОВАНИЕ
ЧЛ. 59, АЛ. 1 ОТ ЗЗЛД

Изготвил:

Севдие Мейсу

Началник-отдел ОССД

ЗАЛИЧЕНО
НА ОСНОВАНИЕ
ЧЛ. 59, АЛ. 1 ОТ ЗЗЛД