ОБЩИНА ВЕТОВО
MUNICIPALITY OF VETOVO
7080 Vetovo, 2 "Treti mart" str., tel.:+359 8161\22-53, fax:+359 8161\28-72
e-mail: vetovo@vetovo.bg official website: www.vetovo.bg

Изх.№ 06-00-581

Дата: 07.10. **2024 год.**

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ВЕТОВО
Входящ № ОСС-03-173
Дата: 07.10.2024г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВЕТОВО

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

от д-р Мехмед Мехмед
Кмет на Община Ветово

правно основание:
чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местна администрация (ЗМСМА)
чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ)

ОТНОСНО: Одобряване на Подробен устройствен план (ПУП) – Изменение на план за регулация (ИПР) на УПИ VIII-474, Изменение на план за улична регулация (ИПУР) от ОТ 6 до ОТ 88 и от ОТ 87 до ОТ 89 и обединяване на кв. 154 и кв. 152 в нов кв. 201, гр. Ветово, община Ветово, област Русе.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 135 по Протокол № 14/29.04.2024 г. на Общински съвет – Ветово е одобрено Задание за Подробен устройствен план (ПУП) – Изменение на план за регулация (ИПР) на УПИ VIII-474, Изменение на план за улична регулация (ИПУР) от ОТ 6 до ОТ 88 и от ОТ 87 до ОТ 89 и обединяване на кв. 154 и кв. 152 в нов кв. 201, гр. Ветово, община Ветово, област Русе и е разрешено изработването му.

Постъпило е заявление с вх.№ ТУ-2117-24/02.08.2024 г. от Музафер Адем Дауд от гр. Ветово, общ. Ветово, с искане за одобряване на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – Изменение на план за регулация (ИПР) на УПИ VIII-474, Изменение на план за улична регулация (ИПУР) от ОТ 6 до ОТ 88 и от ОТ 87 до ОТ 89 и обединяване на кв. 154 и кв. 152 в нов кв. 201, гр. Ветово, община Ветово, област Русе.

В сега действащия регулационен план на гр. Ветово е предвидено изграждане на улица през ПИ 474, която не е осъществена на място. Съгласно чл. 208 от ЗУТ и § 70 от ПЗР на ЗИД на ЗУТ срокът за започване на отчуждителните процедури по Закона за общинската собственост е десет години за изграждане на елементи на техническата инфраструктура.

На основание чл. 128, ал. 1 от Закона за устройство на територията проектът за ПУП-ПП се съобщава на заинтересованите страни чрез обнародване в „Държавен вестник“ (бр. 71/23.08.2024 г.). В едномесечен срок от обнародването на обявлението в „Държавен вестник“ заинтересованите лица могат да направят писмени възражения, предложения и искания по проекта до общинската администрация. Такива не са постъпили.

Проектът за ПУП-ИПР, ИПР и обединяване на два квартала е разгледан и приет от Общинския експертен съвет по устройство на територията на Община Ветово на 24.09.2024 г.

Предвид гореизложеното предлагам Общински съвет – Ветово да приеме следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет – Ветово

РЕШИ:

1. Одобрява Подробен устройствен план (ПУП) – Изменение на план за регулация (ИПР) на УПИ VIII-474, Изменение на план за улична регулация (ИПУР) от ОТ 6 до ОТ 88 и от ОТ 87 до ОТ 89 и обединяване на кв. 154 и кв. 152 в нов кв. 201, гр. Ветово, община Ветово, област Русе.

МОТИВИ: Във връзка с бъдещи инвестиционни намерения възложителят желае да се изготви Подробен устройствен план (ПУП) – Изменение на план за регулация (ИПР) на УПИ VIII-474, Изменение на план за улична регулация (ИПУР) от ОТ 6 до ОТ 88 и от ОТ 87 до ОТ 89 и обединяване на кв. 154 и кв. 152 в нов кв. 201, гр. Ветово, община Ветово, област Русе, както е посочено в проекта за ПУП-ИПР, ИПУР и обединяване на два квартала.

Приложение: 1. Копие на заявление с вх.№ ТУ-2117-24/02.09.2024 г.
2. Копие на проект за ПУП-ИПР, ИПУР и обединяване на два квартала.

С уважение,

ЗАЛИЧЕНО НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ. 59, АЛ. 1 ОТ ЗЗЛД

Д-Р МЕХМЕД
Кмет на Община Ветово

Съгласувал:
Пламен Пенчев
Директор на Дирекция УТОССДМДТ

ЗАЛИЧЕНО НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ. 59, АЛ. 1 ОТ ЗЗЛД

ЗАЛИЧЕНО НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ. 59, АЛ. 1 ОТ ЗЗЛД

Изготвил:
Селиме Тюлюсюзова, Началник-отдел УТ