



# ОБЩИНА ВЕТОВО

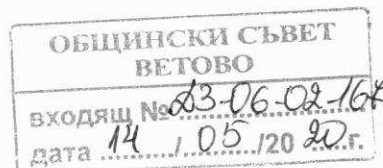
MUNICIPALITY OF VETOVO

7080 Vetovo, 2 "Treti mart" str., tel.:+359 816 1122-53, fax:+359 8161128-71

e-mail: vetovo@abv.bg official website: vetovo.com

Изх. № 06-105-148

Дата: 14.05.2020 г.



ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВЕТОВО

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От д-р Мехмед Мехмед  
Кмет на община Ветово

**Относно:** Стартиране на процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на поземлен имот №67578.78.3 /стар №078003/, с начин на трайно ползване „Нива”, находящ се в землището на село Смирненски, община Ветово, местност „Ески Балък“.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

В Общинска администрация – град Ветово е постъпило заявление вх. № 80Б-192-1/07.05.2020 г. от Бедри Халитов Ферманов от село Смирненски, община Ветово, с искане да му бъде отдаден имот №67578.78.3 /стар №078003/, находящ се в землището на село Смирненски за срок от 5 години, с цел обработка.

Имотът, предмет на искането, е имот №67578.78.3 /стар №078003/, частна общинска собственост, начин на трайно ползване „Нива”, с площ 3499 кв.м., находящ се в землището на село Смирненски, община Ветово, ЕКАТТЕ 67578, местност „Ески балък“, актуван с АЧОС №2349/08.10.2012 г.

Съгласно Информация за размера на средното годишно рентно плащане за землищата в област Русе, регламентирани в § 2е от ДР на ЗСПЗЗ и чл. 776 от ППЗСПЗЗ за стопанската 2019/2020 година, публикувана на интернет-страницата на Областна дирекция „Земеделие“ – Русе цените са, както следва:

## ОБЩИНА ВЕТОВО

| № по ред | Землище    | Средно годишно рентно плащане в лв./дка – стоп. 2019/2020 г. |              |        |                   |       |
|----------|------------|--|--------------|--------|-------------------|-------|
|          |            | НТП  |              |        |                   |       |
|          |            | Нива/полска култура  | Пасище, мера | ливада | трайни насаждения | лозя  |
| 1.       | Ветово     | 47.00  | 13.00        | 17.00  | 29.00             | 47.00 |
| 2.       | Глоджево   | 60.00  | 12.00        | ///    | 22.00             | 43.00 |
| 3.       | Кривня     | 46.00  | 12.00        | ///    | 20.00             | 50.00 |
| 4.       | Писанец    | 55.00  | 13.00        | 22.00  | 23.00             | 47.00 |
| 5.       | Сеново     | 53.00  | 10.00        | 17.00  | 50.00             | 50.00 |
| 6.       | Смирненски | 53.00  | 10.00        | ///    | 32.00             | 48.00 |

Имотът е включен в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Ветово през 2020 година.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общинския съвет - Ветово да вземе следното

### **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 14, ал. 1 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Ветово, Общински съвет – Ветово

### **РЕШИ:**

**I.** Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от **5 /Пет/ стопански години**, считано от 2020/2021 стопанска година, имот №67578.78.3 /стар №078003/, частна общинска собственост, начин на трайно ползване „Нива”, с площ 3499 кв.м., находящ се в землището на село Смирненски, община Ветово, ЕКАТТЕ 67578, местност „Ески балък“, актуван с АЧОС №2349/08.10.2012 г. с начална тръжна цена 185.45 лв. /Сто осемдесет и пет лева 45 ст./ годишен наем.

**II.** Одобрява проект на договор за наем, неразделна част от решението.

**III.** Упълномощава кмета на община Ветово да организира търга и сключи договор за наем.

**МОТИВИ:** Чрез отдаването под наем на горесцитирания имот ще се изпълни желанието на гражданина на село Смирненски да го обработва, ще се изпълни Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Ветово през 2020 година, ще се реализират постъпления в бюджета на община Ветово.

### **Приложение:**

1. Копие на заявление с вх. № 80Б-192-1/07.05.2020 г. от Бедри Халитов Ферманов.
2. Копие от АЧОС №2349/08.10.2012 г.
3. Скица № 15-376238-11.05.2020 г.
4. Проект на договор за наем.

С уважение,

Д-р Мехмед Мехмед,  
Кмет на община Ветово

Съгласувал:  
Димитър Денев, Зам.-кмет

Изготвил:  
Пламен Пенчев, Юриконсулт

